



Ajuntament de Sant Joan

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "CONSTRUCCIÓ D'UN CENTRE MULTIÚS A L'EDIFICI DE LA TERCERA EDAT", MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

A la Casa de la Vila de Sant Joan, a les catorze hores del dia vint-i-quatre de novembre dos mil nou, es reuneix la Mesa de Contractació per a l'acte públic de l'obertura de les proposicions rebudes per a l'adjudicació de les obres de Construcció d'un Centre Multiús a Sant Joan, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Hi assisteixen:

La Batlessa d'aquest Ajuntament, la Senyora Maria Teresa Munar Caimari, i com a representants dels grups polítics, el Senyor Francesc Mestre Estelric d'Unió Mallorquina, el Senyor Miquel Pascual Rodríguez del PP, la Senyora Catalina Gayà Bauzà de l'Assemblea per Sant Joan, el Senyor Joan Mesquida Barceló del PSOE, no assistint en aquest acte cap representant del Consell de Mallorca, i el Senyor Guillem Mateos Muntaner com a arquitecte municipal.

També hi assisteixen els funcionaris d'aquest Ajuntament, la Senyora Catalina Pocoví Matas com a secretari de la Mesa de Contractació, i el Senyor Gregori Nicolau Barceló, secretari-interventor accidental.

Atès que s'han de sol·licitar com a mínim tres ofertes a empreses capacitades per la realització de l'objecte del contracte, consta a l'expedient que s'ha sol·licitat la seva participació a les següents empreses:

- 1.- Consstruccions Bauzà i Fills.
- 2.- Construcciones y Promociones Morey e Hijos.
- 3.- Juan Antonio Antich Walkowiak.
- 4.- Arnau Matas Mayol.
- 5.- Bauzà e Hijo 1 S.L.
- 6.- Construcciones Karmany C.B.
- 7.- Magatzem Es Carbó S.L.
- 8.- Inversions Llorenç Nicolau S.L.
- 9.- Construccions Nicolau-Gayà S.L.
- 10.- Es Mil·leni C.B.
- 11.- Sebastian Barceló Sansó.
- 12.- José Antonio Fontirroig Bauzá.
- 13.- Rafael Bauzá Bauzá.
- 14.- Juan Florit Bauzá.

A aquest procediment, s'han presentat dues ofertes, subscrietes per les empreses:

- 1.- Magatzem Es Carbó, S.L.
- 2.- Construccions Nicolau-Gayà, S.L.

Cada una de les empreses licitadores ha presentat el sobre que exigeix la convocatòria.

Acte seguit es procedeix per part del secretari a fer lectura dels criteris d'adjudicació establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquesta contractació, i que, resumidament són aquests:

- Millors en l'equipament de mobiliari (0 a 30 punts). 1 punt per a cada 1.000.-euros oferts.
- Millors en la climatització del local (0 a 30 punts). 1 punt per a cada 1.000.-euros oferts.
- Oferta econòmica (0 a 6 punts). 1 punt per a cada 1.000.-euros de baixa.



Ajuntament de Sant Joan

Obert el sobre de cada un dels licitadors i, examinada la documentació que contenen, la Mesa de Contractació, no observa deficiències en matèria de documentació administrativa a les empreses licitadores Magatzem Es Carbó, S.L. i Construccions Nicolau-Gayà, S.L.

Acta seguit es procedeix per part del secretari a fer lectura de les ofertes fetes per les empreses licitadores, i que són les següents:

Empresa licitadora	Millora de l'equipament de mobiliari	Millora en la climatització	Oferta econòmica
Magatzem Es Carbó, S.L.	17.245,26 euros	22.925,00 euros	190.906,10
Construccions Nicolau Gayà, S.L.	6.275,20 euros	-----	190.906,11

Una vegada acabada la lectura de les ofertes de les empreses licitadores, s'informa als assistents, que s'examinaran les propostes per part del tècnic municipal, i en el transcurs del dia d'avui es tornarà reunir la Mesa de Contractació, a fi de fer una valoració de les ofertes, i fer la proposta d'adjudicació que es durà al Ple previst per avui vespre a les 20:00 hores a la Sala de Plens.

No havent més assumptes a tractar, la Batlessa aixeca la sessió de la Mesa de Contractació a les catorze hores i trenta minuts de la data inicialment assenyalada.

Com a Secretari don fe.